



El software ERP para empresas constructoras que simplifica la gestión de las obras

Para gestionar su actividad, y en especial el progreso de las obras en curso, las empresas de construcción necesitan contar con soluciones informáticas que además les permitan ofrecer la máxima calidad en su producto final. También deben ofrecerles la máxima capacidad de reacción y adaptación a los constantes cambios del mercado.

En Quonext conocemos bien el sector de la Construcción gracias a nuestra experiencia ofreciendo soluciones y servicios a múltiples empresas dedicadas a esta actividad.

QuoBuilding es nuestro más reciente software ERP para las empresas constructoras, que permite una gestión integrada, ágil y moderna de los procesos de negocio que llevan a cabo estas compañías (desde las obras hasta la gestión financiera y logística).



Desarrollado sobre la base de Microsoft Dynamics NAV, uno de los ERP con mayor presencia en el mundo empresarial, **QuoBuilding** cubre las necesidades en gestión de proyectos de las empresas constructoras. De esta manera organizan y optimizan sus recursos con la máxima eficiencia y eficacia, llevando un estricto control económico de sus obras (pública, privada, civil...) y siguiendo el mismo esquema que se utiliza en mediciones y presupuestos.

Gracias a **QuoBuilding**, los empleados tienen un acceso rápido y sencillo a la información necesaria para agilizar la toma de decisiones, a través de un único sistema configurable con distintos niveles de acceso para poder crear distintos perfiles de usuario. Además, dota de flexibilidad, movilidad e independencia a los jefes de obra.

QuoBuilding es una solución con gran capacidad analítica sobre obras para la gestión de empresas constructoras:

- Cartera
- Compras
- Ventas
- Almacenes
- Recursos
- Contabilidad
- Etc.

Debido a ello, **QuoBuilding** le permite ahorrar tiempo (y dinero) al mejorar la coordinación entre departamentos y automatizar procesos.

El control económico de las obras aprovecha al máximo la potencia del negocio, organizando y optimizando los recursos con máxima eficiencia con un estricto control de costes de las obras.

Todos los procesos ganan en estabilidad y control, beneficiándose todos los miembros de la empresa con este software: en todo momento es posible conocer el estado de la obra, la gestión de los materiales recibidos, emisión de facturas, comparar ofertas para los pedidos de materiales, etc.

¿Qué módulos incluye QuoBuilding?

QuoBuilding, el software ERP para constructoras de Quonext, cuenta con una estructura modular que facilita la gestión de las tareas y procesos propios de estas empresas y que les permite contar con una herramienta 100% adaptada a las necesidades concretas de su negocio y presupuesto.

Los principales módulos de **QuoBuilding** son:



Estudio y presupuestación

- Presupuestación de proyectos públicos y privados
- Estudios de costes directos e indirectos
- Múltiples versiones de proyectos
- Posibilidad de diferenciar presupuestos de costes y ventas
- Intercambio con BC3

Cód. Proyecto	Descripción	Presupuesto	Coste	Ingreso	Margen	% Margen
0000	PROYECTO GENERAL	10.000.000	8.000.000	12.000.000	2.000.000	20%
0001	Obra de infraestructura	5.000.000	4.000.000	6.000.000	1.000.000	20%
0002	Obra de vivienda	5.000.000	4.000.000	6.000.000	1.000.000	20%



Planificación

- Gestión de ampliaciones y modificaciones al proyecto
- Planificación de ingresos y costes (cash-flow)
- Planificación de recursos (capacidad, disponibilidad y asignación)
- Planificación de aprovisionamiento



Ejecución

- Gestión completa de compras y costes
- Gestión completa de ingresos (facturación por hitos o certificación)
- Gestión de la producción (avance real)
- Producción (avance real del proyecto)
- Gestión de obra en trámite y en firme



Análisis

- Cierres periódicos
- Análisis completo de los proyectos a nivel económico y de recursos
- Análisis sobre planificación
- Análisis de tendencias

Código	Nombre	Ingresos presupuestados	Ingresos realizados	Observación	% Observación
000	INGRESOS	12.000,00	0,00		0,00
001	COSTES INDIRECTOS PROYECTO	20.000,00	23.384,46	233.844,62	87,30
002	COMUNICAC.	12.000,00	8.100,00	67,500,00	61,25
003	MANTENIMIENTO DE OBRA	80.000,00	18.000,00	22,500,00	28,12
004	COSTOS GASTOS	0,00	46,48	46,48	100,00
005	COSTES INDIRECTOS PROYECTO	31.384,28	0,00	31.384,28	100,00
006	COSTES INDIRECTOS PROYECTO	19.000,00	0,00	19.000,00	100,00
007	COSTES DE GESTION	14.384,28	0,00	14.384,28	100,00
008	TOTAL GASTOS	251.448,44	23.384,46	231.063,98	91,51
009	RESULTADO	12.798,52	23.384,46	184.614,34	154,46

¿Qué beneficios le aporta QuoBuilding?

Entre los numerosos beneficios que ofrece el software ERP **QuoBuilding** a empresas constructoras como la suya, destacan:

- Monitorización de todos los puntos críticos, gracias a los múltiples puntos de control y de colaboración interdepartamental
- Proyecciones del cierre de obra transcurridas unas pocas semanas de ejecución, lo que permite anticipar decisiones y adelantar el retorno de la inversión
- Gestión de obras en múltiples países, adaptada a las necesidades específicas de cada uno de ellos (fiscales y de negocio)
- Análisis multicriterio (obras individuales, por delegación, tipo de obra, oficio, jefe de obra o cualquier otro criterio analítico)
- Completa visión multidimensional de los ejes analíticos (obra, delegación, coste por naturaleza y unidad de obra)
- Reducción de tiempo en el tratamiento y gestión de costes, así como en el análisis de la información (de obra y corporativa)
- Facilidad de consulta de precios, proveedores, etc. al realizar los estudios de obra
- Aumento de rentabilidad de las obras de manera inmediata, al disponer de información centralizada
- Disminución de costes de obra por el acceso a históricos de precios, estadísticas de compras, etc. que facilitan la negociación con proveedores

En definitiva, el software ERP para constructoras **QuoBuilding**, desarrollado sobre Microsoft Dynamics NAV, le ayuda a controlar al 100% sus obras para aumentar su rentabilidad, aumentar el éxito en su entrega y conseguir la máxima satisfacción de su cliente.

Acerca de Quonext

Quonext es la consultora de referencia en procesos de transformación digital de empresas de los sectores Industria, Distribución, Servicios y Turismo. Cuenta con un profundo know-how tecnológico y de negocio tras más de 1.000 implantaciones en España y el resto del mundo.

Integrada por un equipo que supera los 100 profesionales especializados (más de 50 certificados), ofrece una completa gama de soluciones (ERP, CRM, verticales, gestión documental y colaboración, BI, Customer Experience) sobre plataformas Microsoft y Sage, así como servicios de valor añadido (integración de sistemas, auditorías tecnológicas y de negocio, asesoramiento, etc.) que ayudan a las organizaciones en su adaptación al nuevo entorno.

Con oficinas en Sant Cugat del Vallès (Barcelona), Madrid y Palma de Mallorca, Quonext dispone también de centros de I+D (CEDART) en Segovia, Girona y Cádiz.

Experiencia

Quonext es un proveedor de tecnología empresarial, con 20 años de experiencia en el mercado español desarrollando e implantando soluciones especializadas de negocio.